



АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД СУЗДАЛЬ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ _____

О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования города Суздаля от 24.02.2015 № 39 «Об утверждении административного регламента администрации города Суздаля предоставления муниципальной услуги «Предварительное согласование предоставления земельного участка» (в редакции постановлений от 30.12.2016 № 915, от 19.07.2017 № 524)

Во исполнение Федерального закона от 19.07.2018 № 204-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» в части установления дополнительных гарантий граждан при получении государственных и муниципальных услуг, а также в целях приведения нормативного акта в соответствие с нормами действующего законодательства, **п о с т а н о в л я ю** :

1. Внести в приложение к постановлению администрации муниципального образования город Суздаль от 24.02.2015 № 39 «Об утверждении административного регламента администрации города Суздаля предоставления муниципальной услуги «Предварительное согласование предоставления земельного участка» (в редакции постановлений от 30.12.2016 № 915, от 19.07.2017 № 524) следующие изменения и дополнения:

1.1. Абзац восьмой пункта 2.5 изложить в следующей редакции:

«-Федеральный закон от 24.07.2007 года № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»;».

1.2. Пункт 2.7. изложить в следующей редакции:

«2.7. Не допускается истребование у Заявителя:

1) представления документов и информации или осуществления действий, представление или осуществление которых не предусмотрено нормативными

правовыми актами, регулирующими отношения, возникающие в связи с предоставлением муниципальной услуги;

2) представления документов и информации, в том числе подтверждающих внесение заявителем платы за муниципальной услуги, которые находятся в распоряжении органов, предоставляющих государственные услуги, органов, предоставляющих муниципальные услуги, иных государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, участвующих в предоставлении муниципальной услуги, в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами, за исключением документов, включенных в определенной частью 6 статьи 7 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» перечень документов;

3) осуществления действий, в том числе согласований, необходимых для получения муниципальной услуги и связанных с обращением в иные государственные органы, органы местного самоуправления, организации, за исключением получения услуг и получения документов и информации, предоставляемых в результате предоставления таких услуг, включенных в перечни, указанные в [части 1 статьи 9](#) Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;

4) представления документов и информации, отсутствие и (или) недостоверность которых не указывались при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги, за исключением следующих случаев:

а) изменение требований нормативных правовых актов, касающихся предоставления муниципальной услуги, после первоначальной подачи заявления о предоставлении муниципальной услуги;

б) наличие ошибок в заявлении о предоставлении муниципальной услуги и документах, поданных заявителем после первоначального отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги и не включенных в представленный ранее комплект документов;

в) истечение срока действия документов или изменение информации после первоначального отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги;

г) выявление документально подтвержденного факта (признаков) ошибочного или противоправного действия (бездействия) должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, муниципального служащего, работника многофункционального центра, работника организации, предусмотренной [частью 1.1 статьи 16](#) Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги, о чем в письменном виде за подписью руководителя органа, предоставляющего муниципальную услугу, руководителя многофункционального центра при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо

руководителя организации, предусмотренной **частью 1.1 статьи 16** Федерального закона № 210-ФЗ, уведомляется заявитель, а также приносятся извинения за доставленные неудобства.».

1.3. Пункт 3.4.1. изложить в следующей редакции:

«3.4.1. Ответственный исполнитель МКУ «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами города Суздаля» осуществляет подготовку проекта решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка в форме постановления администрации муниципального образования город Суздаль в срок, не превышающий 3 рабочих дней.».

1.4. Пункт 3.4.2. изложить в следующей редакции:

«3.4.2. Проект постановления администрации муниципального образования город Суздаль о предварительном согласовании предоставления земельного участка направляется на подпись главе администрации города Суздаля. Регистрация постановления администрации муниципального образования город Суздаль осуществляется в установленном порядке.».

1.5. Пункт 5.8.2. дополнить текстом следующего содержания:

«В случае признания жалобы подлежащей удовлетворению в ответе заявителю дается информация о действиях, осуществляемых органом, предоставляющим муниципальную услугу, многофункциональным центром, в целях незамедлительного устранения выявленных нарушений при оказании муниципальной услуги, а также приносятся извинения за доставленные неудобства и указывается информация о дальнейших действиях, которые необходимо совершить заявителю в целях получения муниципальной услуги.

В случае признания жалобы не подлежащей удовлетворению в ответе заявителю даются аргументированные разъяснения о причинах принятого решения, а также информация о порядке обжалования принятого решения.».

1.6. Дополнить приложениями № 1, № 2 согласно приложениям к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в средствах массовой информации города Суздаля и размещается на официальном сайте органов местного самоуправления города Суздаля в сети «Интернет».

Глава администрации города Суздаля

С.В.Сахаров

Приложение № 1к Административному регламенту
Рекомендованная форма заявления для одного заявителя

Главе администрации – Сахарову С.В.

от _____

паспорт _____

(в заявлении от имени гражданина указываются его Ф.И.О., паспортные данные, в заявлении от имени юридического лица указываются его полное наименование, ОГРН, ИНН)

адрес: _____

телефон: _____

Заявление
о предварительном согласовании
предоставления земельного участка

На основании [ст. 39.15](#) Земельного кодекса Российской Федерации прошу Вас о предварительном согласовании предоставления без проведения торгов земельного участка примерной площадью _____, расположенного по адресу: _____

(адрес или местоположение участка относительно ориентира)

образование которого предусмотрено прилагаемой схемой расположения земельного участка.

Основание предоставления земельного участка без проведения торгов: _____

(указать основания в соответствии с п. 2 ст. 39.3 (или: ст. 39.5/п. 2 ст. 39.6/п. 2 ст. 39.10) Земельного кодекса Российской Федерации)

Вид права, на котором заявитель желает приобрести земельный участок:

Цель использования земельного участка: _____

Конечный результат предоставления муниципальной услуги **прошу**: вручить лично, направить по месту фактического места нахождения в форме документа на бумажном носителе, направить в форме электронного документа на указанный адрес электронной почты (нужное подчеркнуть).

Заявитель _____
(подпись) _____ (ФИО)

Приложения:

1. _____
2. _____;

«__» _____ 20__ г.

Приложение № 2 к Административному регламенту
Рекомендованная форма для нескольких заявителей

Главе администрации – Сахарову С.В.

от _____

паспорт _____

(в заявлении от имени гражданина указываются его Ф.И.О., паспортные данные)

от _____

паспорт _____

(в заявлении от имени гражданина указываются его Ф.И.О., паспортные данные)

от _____

паспорт _____

(в заявлении от имени гражданина указываются его Ф.И.О., паспортные данные)

от _____

паспорт _____

(в заявлении от имени гражданина указываются его Ф.И.О., паспортные данные)

адрес: _____

телефон: _____

Заявление
о предварительном согласовании
предоставления земельного участка

На основании **ст. 39.15** Земельного кодекса Российской Федерации прошим Вас о предварительном согласовании предоставления без проведения торгов земельного участка примерной площадью _____, расположенного по адресу: _____

(адрес или местоположение участка относительно ориентира)

образование которого предусмотрено прилагаемой схемой расположения земельного участка.

Основание предоставления земельного участка без проведения торгов: _____

(указать основания в соответствии с п. 2 ст. 39.3 (или: ст. 39.5/п. 2 ст. 39.6/п. 2 ст. 39.10) Земельного кодекса Российской Федерации)

Вид права, на котором заявитель желает приобрести земельный участок: _____

Цель использования земельного участка: _____.

Конечный результат предоставления муниципальной услуги **прошу**: вручить лично, направить по месту фактического места нахождения в форме документа на бумажном носителе, направить в форме электронного документа на указанный адрес электронной почты (нужное подчеркнуть).

Приложения:

3. _____

4. _____;

Заявитель	_____	_____
	(подпись)	(ФИО)
	_____	_____
	(подпись)	(ФИО)
	_____	_____
	(подпись)	(ФИО)
	_____	_____
	(подпись)	(ФИО)

«__» _____ 20__ г.